

## Аннотация рабочей программы дисциплины Б1.Б.22 Основы градостроительства и планировка населенных мест

### 1. Цели и задачи дисциплины

**Цель дисциплины:** формирование у обучающихся теоретических знаний и практических навыков к решению типовых задач в области градостроительного планирования, проектирования, функционального зонирования, планировки территорий, а также практических приемов архитектурно-ландшафтной организации отдельных объектов.

**Задачей дисциплины является:**

- содействовать приобретению обучающимися знаний в области организации территории, планировки и застройки населенных мест;
- знакомство обучающихся со спецификой градостроительной терминологии и нормативно-правовой базой градостроительства и планировки населенных мест;
- приобретение студентами практических навыков проектирования территориального развития населенных мест и выполнения градостроительного анализа населенных мест с социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения.

### 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Коды компетенций	Результаты освоения образовательной программы (компетенция или содержание достигнутого уровня освоения компетенции)	Результаты обучения
ОПК-2	Способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	<b>Знать:</b> о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию. <b>Уметь:</b> рационально использовать и определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию. <b>Владеть навыками:</b> использования знаний о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию.
ПК-2	Способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	<b>Знать:</b> кадастровые и землеустроительные работы. <b>Уметь:</b> использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ. <b>Владеть навыками:</b> управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.
ПК-3	Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	<b>Знать:</b> нормативную базу и методику разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах. <b>Уметь:</b> использовать нормативную базу и методику разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах. <b>Владеть навыками:</b> осуществления проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

### 3. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населенных мест» входит в базовую часть Блока 1 «Дисциплины (модули)», включенных в учебный план направления подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

### 4. Содержание дисциплины

#### 6 семестр

Раздел 1. Научные основы градостроительства.

- Раздел 2. Основы градостроительной деятельности.
- Раздел 3. Основы социального планирования в градостроительстве.
- Раздел 4. Система расселения.
- Раздел 5. Планирование развития территорий в градостроительстве.
- Раздел 6. Схема территориального планирования муниципального района.
- Раздел 7. Генеральный план городского и сельского поселения.
- Раздел 8. Архитектурно-планировочная организация территории города, сельского населенного пункта.
- Раздел 9. Правила землепользования и застройки.

### 7 семестр

- Раздел 10. Назначение и виды документации по планировке территории населенных пунктов.
- Раздел 11. Архитектурно-планировочная организация селитебной территории.
- Раздел 12. Жилые здания. Застройка жилых территорий.
- Раздел 13. Здания и сооружения культурно-бытового назначения.
- Раздел 14. Общественные центры населенных пунктов.
- Раздел 15. Основы формирования производственной зоны города.
- Раздел 16. Производственная зона населенного пункта.
- Раздел 17. Проектирование сельскохозяйственных производственных комплексов.
- Раздел 18. Благоустройство населенных пунктов.
- Раздел 19. Реконструкция населенных пунктов.
- Раздел 20. Инновации и консалтинг при разработке и реализации градостроительных проектов.
- Раздел 21. Техничко-экономические показатели для оценки градостроительных проектов.

**5. Общая трудоемкость** – часов/зачетных единиц – 252/7, в том числе по очной (заочной) формам обучения:

1. Контактная работа – 155(56) часов, в том числе:
  - лекции – 60(10) часов,
  - лабораторных занятий – 14(4) часов;
  - практических занятий – 46(12) часов.
2. Самостоятельная работа – 97(196) часов.

Аттестация – зачет, экзамен. Предусмотрен курсовой проект.