

Аннотация рабочей программы дисциплины

ФТД.2 Кадастровый учет земель

1. Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины - дать магистрантам необходимые теоретические знания о кадастровом учете земель в системе государственного кадастра недвижимости, о реформировании системы учета земель в Российской Федерации, комплексе кадастровых процедур и практические навыки по их ведению и применению кадастровой информации в соответствии с федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости» и земельным кодексом РФ и другими законодательными актами.

Задачами дисциплины являются:

- Изучение развития государственного земельного кадастра в РФ.
- Анализ основных положений формирования государственного кадастра недвижимости в России.
- Изучение формирования учетных систем объектов недвижимости.
- Формирование земельного баланса.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Коды компетенций	Результаты освоения образовательной программы (компетенция или содержание достигнутого уровня освоения компетенции)	Результаты обучения
ОПК-1	готовность к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности	Знать: фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости; Уметь разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений; Владеть методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов
ПК-1	способность оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах	Знать: фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости; Уметь разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений; Владеть методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов
ПК-3	способность осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве	Знать: методики землеустроительного и градостроительного проектирования, автоматизированной системы ведения кадастра недвижимости, производство толпографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров Уметь использовать современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач землеустройства и кадастров. Владеть методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью.

ПК-4	способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);	<p>Знать: методики землеустроительного и градостроительного проектирования, автоматизированной системы ведения кадастра недвижимости, производство топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров.</p> <p>Уметь проводить организационные расчеты и техническое оснащение рабочих мест.</p> <p>Владеть методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью.</p>
ПК-5	способность оценивать затраты и результаты деятельности организации	<p>Знать тенденции развития геоинформационных, кадастровых систем и технологий, автоматизированных систем проектирования и область их применения в научно-исследовательской, проектной, производственно-технологической, и организационно-управленческой деятельности.</p> <p>Уметь проводить организационные расчеты и техническое оснащение рабочих мест.</p> <p>Владеть методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью</p>

3. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Кадастровый учет земель» является факультативной дисциплиной, включенной в учебный план направления подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, магистерской программы «Землеустройство».

4. Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Развитие государственного земельного кадастра в Российской Федерации.

Раздел 2. Основные положения формирования государственного кадастра недвижимости в России.

Раздел 3. Проблемы формирования учетных систем объектов недвижимости.

Раздел 4 . Формирование земельного баланса.

5. Общая трудоемкость – часов/зачетных единиц – 36/1, в том числе по очной (заочной):

1. Контактная работа 24(12) часов в том числе:

Лекций - 9(2)

практических занятий – 9(2) часов;

2. Самостоятельная работа 12(24) часов.

Аттестация – зачет.