

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.ОД.16 Экономика землеустройства

1. Цели и задачи дисциплины:

Цель дисциплины: формирование представлений о теоретических основах экономического регулирования земельных отношений, их влияние на эффективность использования земель, повышение эффективности землеустройства.

Задачи дисциплины: Экономический механизм регулирования земельных отношений, включающий инвестиционную, налоговую политику, меры экономического стимулирования рационального землепользования;

- совершенствование экономических методов землеустроительного проектирования, экономического обоснования и оценки экономической эффективности землеустроительных решений;

- разработка и обоснование рациональных форм землевладения и землепользования, ведения сельскохозяйственного производства и различных форм организации территории;

- установление оптимальных размеров и структуры землевладений и землепользований, выбор приоритетных направлений их развития.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.

Коды компетенций	Результаты освоения образовательной программы (компетенция или содержание достигнутого уровня освоения компетенции)	Результаты обучения		
ОК-3	способностью использовать основные экономические знания в различных сферах деятельности;	Знать теоретические основы разработки проекта внутрихозяйственного и территориального межхозяйственного землеустройства для обеспечения оптимальных условий организации рационального использования земельных ресурсов без снижения экологической устойчивости агроландшафтов; уметь составлять рабочие проекты с экономическим обоснованием проектных решений, внедрения инвестиционных проектов.	Уметь: использовать эффективно вопросы экономического анализа проектных решений при разработке проекта внутрихозяйственного и межхозяйственного землеустройства; применять полученные навыки при решении практических задач; описывать составные части проекта землеустройства; составлять задания на проектирование рабочих проектов, осуществлять сметно-финансовые расчеты, обоснование проекта; обосновывать сроки окупаемости капитальных вложений	Владеть навыками самостоятельной работы с литературой для поиска информации об отдельных определениях, понятиях и терминах, объяснения их применения в практических ситуациях; решения теоретических и практических типовых и системных задач, связанных с профессиональной деятельностью; логического творческого и экономического мышления
ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию			
ПК-4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам			

ПК-7	способностью изучения научно-технической информации. Отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости			
------	---	--	--	--

4. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Экономика землеустройства» (Б.1. В. ОД 16.) входит вариативную часть Блока -1 «Дисциплины (модуля)» включенных в учебный план направления подготовки 21.03.02 – Землеустройство.

4. Содержание дисциплины

Тема 1 Экономика землеустройства как наука.

Тема 2. Основные вопросы теории экономической эффективности землеустройства.

Тема 3. Экономика межхозяйственного землеустройства.

Тема 4. Экономическая эффективность ликвидации пространственных недостатков землепользований. Эффективность использования земель по категориям целевого назначения.

Тема 5. Экономика внутривладельческого землеустройства.

Тема 6. Экономическая оценка оптимизации состава и площадей угодий, организации системы севооборотов.

Тема 7. Экономическая эффективность устройства территории севооборотов, многолетних насаждений и кормовых угодий.

Тема 8. Особенности экономического обоснования и оценка эффективности землеустроительных решений в различных природных зонах.

Тема 9. Оценка эффективности землеустройства в условиях техногенного загрязнения земель.

Тема 10. Планирования, учет и отчетность Организация проектно-исследовательских работ по землеустройству.

Тема 11. Нормирования и оплата труда.

Тема 12. Экономическое обоснование рабочих проектов. Сметная документация.

Тема 13. Оценка эффективности инвестиционных программ и проектов по улучшению использования и обустройству земель.

Тема 14. Составления бизнес-планов развития сельскохозяйственных предприятий в проектах.

Тема 15. Экономические основы образования землепользований крестьянских хозяйств.

Тема 16. Расширенное воспроизводство и накопление в сельскохозяйственных предприятиях.

5. Общая трудоемкость – часов/зачетных единиц -108/3, в том числе по очной (заочной) формам обучения:

1. Контактная работа 67(16) часов в том числе:
 - лекции- 28(4) часов,
 - практических занятий 28(6) часов;
 2. Самостоятельная работа 41(92) часа
- Аттестация – зачет.