

**Аннотация рабочей программы дисциплины
ФТД.1 Кадастровая деятельность
1. Цели и задачи дисциплины**

Цель дисциплины - дать магистрантам необходимые теоретические знания о кадастровой деятельности, комплексе кадастровых процедур и практические навыки по их ведению и применению кадастровой информации в соответствии с федеральными законами «О кадастровой деятельности», «О государственной регистрации недвижимости» и земельным кодексом РФ и другими законодательными актами.

Задачами дисциплины являются:

- Изучение законодательных основ кадастровой деятельности
- Изучение форм организации кадастровой деятельности, роли саморегулируемых организаций в сфере кадастровой деятельности, оснований для выполнения кадастровых работ;
- Выполнение комплекса кадастровых процедур;
- Формирование кадастрового дела.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Коды компетенций	Результаты освоения образовательной программы (компетенция или содержание достигнутого уровня освоения компетенции)	Результаты обучения
ОК-2	готовность действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	<p>Знать: фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости.</p> <p>Уметь: разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.</p> <p>Владеть: методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов.</p>
ОПК-1	готовность к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности	<p>Знать: фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости.</p> <p>Уметь: разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.</p> <p>Владеть: методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов.</p>
ОПК-2	готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия	<p>Знать: фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости.</p> <p>Уметь: разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.</p> <p>Владеть: методикой разработки схем и проектов</p>

		использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов.
ПК-1	способность оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах	Знать: фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости. Уметь: разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений; Владеть: методикой разработки схем и проектов использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов.
ПК-4	способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);	Знать: методики землеустроительного и градостроительного проектирования, автоматизированной системы ведения кадастра недвижимости, производство топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров. Уметь: проводить организационные расчеты и техническое оснащение рабочих мест. Владеть: методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью.
ПК-5	способность оценивать затраты и результаты деятельности организации	Знать: тенденции развития геоинформационных, кадастровых систем и технологий, автоматизированных систем проектирования и область их применения в научно-исследовательской, проектной, производственно-технологической, и организационно-управленческой деятельности. Уметь: проводить организационные расчеты и техническое оснащение рабочих мест. Владеть: методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью.

3. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Кадастровая деятельность» является факультативной дисциплиной, включенной в учебный план направления подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, магистерской программы «Землеустройство»

Предшествующими курсом, на которой базируется дисциплина «Основы кадастровой деятельности», является Кадастр недвижимости. В свою очередь данная дисциплина является основой для последующего изучения дисциплин Территориальное планирование и прогнозирование, Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости., Автоматизированные системы проектирования и кадастров, Кадастровая и экономическая оценка земель.

4. Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Осуществление кадастровой деятельности при формировании сведений об объектах недвижимого имущества.

Раздел 2. Законодательные основы кадастровой деятельности, квалификационные требования и требования к работе кадастровых инженеров.

Раздел 3. Формы осуществления кадастровой деятельности. Саморегулируемые организации в сфере кадастровой деятельности.

Раздел 4. Результаты кадастровых работ: межевой план, технический план или акт обследования

5.Общая трудоемкость – часов/зачетных единиц – 36/1, в том числе по очной (заочной):

1.Контактная работа 27(12) часов в том числе:

Лекций 12(2)

практических занятий – 12(4) часов;

2.Самостоятельная работа 9(24) часов.

Аттестация – зачет.